

속 초 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	

공  보

제884호 2014년 9월 5일(금)

공 고

- 건축허가 시 지정하는 도로 지정 공고..... 2
- 보상계획 열람공고..... 4
- 속초해수욕장 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 「안」 열람공고..... 17

회 란									
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 기 획 감 사 실 (전화 : 639-2223, FAX : 639-2106)

건축허가 시 지정하는 도로 지정 공고

건축법 제2조제1항제11호 나목 규정에 따라 건축허가 시 그 위치를 지정하는 도로에 대하여 아래와 같이 지정·공고 합니다.

2014년 9월 5일

속 초 시 장

가. 공 고 명 : 건축허가 시 지정하는 도로 지정 공고

나. 도로위치 : 도로지정조서 참조

다. 공고기간 : 2014. 9. 5. ~ 9. 25. (20일간)

라. 도로지정 조서

소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	건축허가번호 (건축허가일)	비고
			공부 면적	지정 면적			
강원도 속초시 노학동	산318	임	22,294	186	정일수	2014-신축허가 -제50호 (2014. 9. 1.)	건축주 : 정일수
	1005-59	대	497	45	심홍섭		
	산318-3	임	629	15			

마. 공고방법 : 전국 지방자치단체 게시판 및 홈페이지 게시판

바. 관계도서 : 속초시청 도시디자인과 비치(열람가능)

사. 문의사항 : 도시디자인과 건축지도팀(033-639-2256)

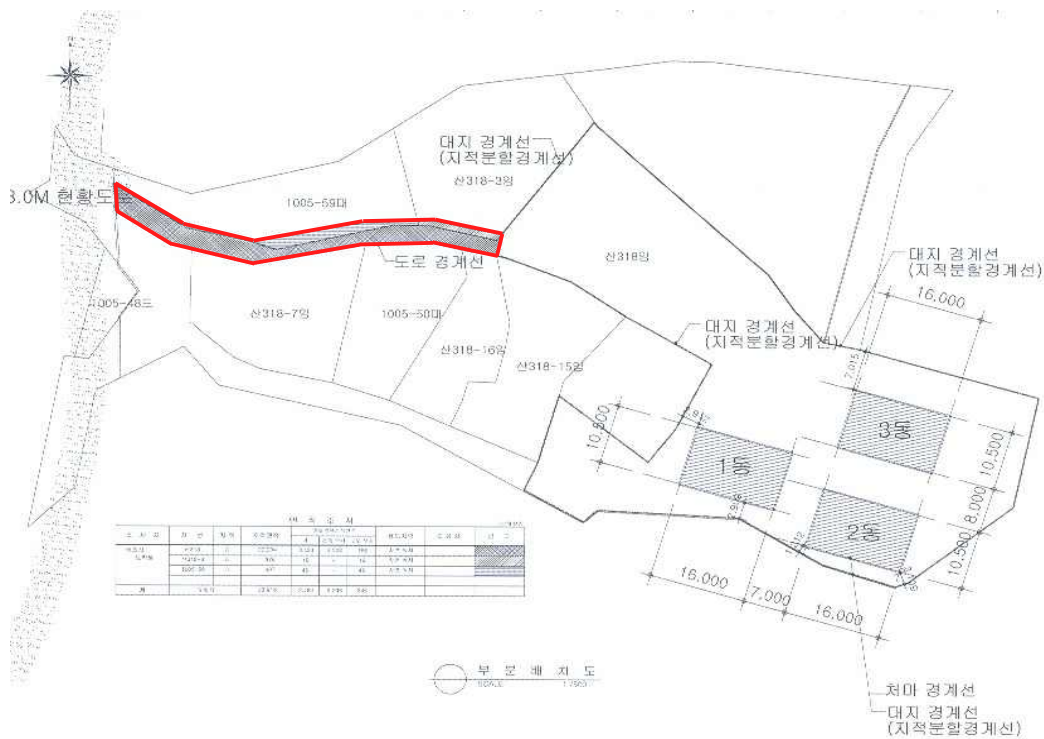
위치도 및 현황도

- 위치도 및 현황도를 작성합니다.



위 치 도

축 척 NONE



현 황 도

축 척 NONE

보 상 계 획 열 람 공 고

- 동명4 자연재해위험지구 정비사업 -

속초시에서 시행하는 『동명4 자연재해위험지구 정비사업』에 편입되는 토지 및 지장물에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2014. 9. 5.

속초시장

1. 사 업 개 요

- 가. 사 업 명 : 동명4 자연재해위험지구 정비사업
- 나. 위 치 : 속초시 영랑동 1-11번지 일원
- 다. 사 업 량 : 사면정비 3,247㎡, 낙석방지책등 안전시설물 설치 1식
- 라. 사업시행자 : 속초시장
- 마. 사업기간 : 2014. 1. ~ 2016. 12.(3년간)

2. 토지 및 지장물 조서 : 붙임 목록과 같음

3. 열람 및 이의신청

- 가. 열람기간 : 2014년 9월 5일 ~ 9월 19일
- 나. 열람장소 : 속초시 안전재난산림과(033-639-2403)
- 다. 이의신청 및 방법 : 토지(지장물)조서 내용에 이의가 있을 시 서면으로 제출

4. 보상방법 및 절차

- 가. 보상시기 : 2014년 9월 ~
- 나. 보상방법(절차)
 - 2개 감정평가기관 평가 후 평가액의 산술 평균치로 보상액 산정
 - 보상협의 계약 체결 및 소유권이전등기 완료 후 통장으로 현금 입금
- 다. 주소나 거소불명 등으로 인하여 보상계획을 개별통지 받지 못하신 분에 대하여는 이 공고로 갈음

5. 기타 자세한 사항은 속초시 안전재난산림과(복구팀)로 문의 하시기 바랍니다.

이 의 신 청 서

이 의 신 청 인		토 지 및 지 장 물			이의신청내용
주 소	성 명	지 번	편입면적	소유자	

2014. . .

이의신청인 주소:

성명: (인)

전화번호:

속초시장 귀하

□ 토지조서

(단위:M2)

번호	소재지	지번	지목	지적	편입적	실제이용상황	소유자		관계인		
							성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리
1	동명동	1-113	대지	169	169	잡종지	이선옥	서울시송파구가람동479 가락시영아파트115동109호			
2	동명동	1-116	대지	202	202	잡종지	이미숙	속초시교동618-10 현대아파트 2동 305호			
3	동명동	1-118	대지	136	136	대지	지학인	속초시청대로8101동1606 호 (조양동.성호아파트)			
4	동명동	1-119	대지	142	142	대지	황동길	경기도안산시단원구고잔동 안산고잔3차푸르지오306-2 03			
5	동명동	1-122	대지	7	7	대지	정진식	속초시 동명동 1-123	동명 새마을 금고	강원도 속초시 동명동 450-105	근저당권 5건
6	동명동	1-123	대지	127	127	대지	정진식	속초시 동명동 1-123	동명 새마을 금고	강원도 속초시 동명동 450-105	근저당권 5건
7	동명동	1-138	대지	142	142	대지	이규남	서울시 중랑구 면목동 1531 면목마젤란21아파트103-1 103			
8	동명동	1-139	대지	198	198	대지	이필선	속초시 동명동 1-139	동명 새마을 금고	강원도 속초시 동명동 450-105	근저당권 2건 지상권1 건
9	동명동	1-144	임야	258	258	대지	원근조	고성군 현내면 대진리 산26	속초세 무서		압류
									농업협 동조합 중앙회	서울중구충정로 1가75 (강릉권역보증 센터)	가압류
									속초시 세무과		압류
									한국자 산관 리공 사	서울시 강남구 역삼동 814 (강원지사)	가압류
									서울보 증보험 주식회 사	서울시종로구 연지동136-74 (강남신용관리 지원단)	가압류
							장병주	속초시 동명동 40	속초남 부 새마을 금고	속초시 동해대로 4256(교동)	압류
							이소연	고성군토성면뿔골길110 506호(군인아파트)			
							속초시				

10	영랑동	1-4	유원지	718	718	잡종지	주식회사호텔영정	속초시 영랑동 1-5			
11	영랑동	1-6	우원지	362	362	대지	김광석	속초시 금호동 488-57			
							고장주	속초시 중앙동 478-49			
							주식회사호텔영정	속초시 영랑동 1-5			
12	영랑동	1-9	임야	288	288	대지	국(해양수산부)				
13	영랑동	1-10	대지	41	41	대지	국(기획재정부)				
14	영랑동	1-11	대지	89	89	대지	이미숙	속초시 교동 618-10 현대아파트 2동 305호			
15	영랑동	1-12	대지	126	126	대지	김명자	속초시 동명동 1-114			
							국(재경제부)				
16	영랑동	1-13	대지	242	242	대지	정길순	속초시 미시령로 3389번길10 103-605 (설악현대아파트)			
계		16필지		1,866	1,866						

□ 물건조서

일련 번호	소재지	물건 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		관 계 인		
						성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리
1	영금정로5길8-6 (영랑동)	건축물	경량철골/사이딩	58.82 M2	주택	정길순		박연숙		세입자
		건축물	샷시/벽산	2.69 M2	현관					
		건축물	경량철골조	5.96 M2	보일러실 및창고					
		계단	목조데크 (B=0.62,L=1.18)	1식						
		바닥 포장	콘크리트	1식						
		상수도		1식						
		정화조		1식						
2	영금정로6길1-10 (영랑동)	건축물	적벽돌 스라브	59.29 M2	주택	김맹자				
		건축물	시블/샷시 스라브	2.42 M2	현관1					
		건축물	경량철골조	6.15 M2	현관2					
		건축물	시블/목조 합판	2.93 M2	보일러실					
		계단	콘크리트 (B=2.10,L=1.60)	1식						
		계단	콘크리트 (B=0.90,L=1.50)	1식						
		계단	콘크리트 (B=0.80,L=3.70)	1식						
		장독대	콘크리트 (B=0.72×L=2.10, T=0.55)	1EA						
		축대	시블/시블(H=0.40 ~1.50M)	2.60 M						
		담장	블록(H=1.60M)	2.40 M						
		난간	S.T.S (H=1.00M)	3.70 M						
		난간	강광파이프 (H=0.95M)	1.40 M						
		상수도		1식						
		정화조		1식						

3	영금정로 6길 1-8 (동명동)	건축물	1층:시벽스라브	95.57 M2	주택	정진식		1층:이연 옥		세입자
		건축물	2층:시벽스라브	70.32 M2	주택			1층:고경 철		세입자
		건축물	3층:시벽스라브	73.33 M2	주택			2층:김영 선		세입자
		건축물	지하:시벽스라브	13.84 M2	보일러실					
		건축물	3층:스라브	6.51 M2	베란다					
		계단	콘크리트 (B=1.18,L=1.28)	1식						
		계단	콘크리트 (B=1.20,L=2.20)	1식						
		계단	콘크리트 (B=0.97,L=5.50)	1식						
		계단	콘크리트 (B=1.60,L=2.80)	1식						
		계단	콘크리트 (B=1.10~1.40, L=3.90)	1식						
		계단	콘크리트 (B=0.50,L=3.00)	1식						
		연탄대	콘크리트 (B=1.20,L=2.20)	1식						
		난간	파이프기둥/목조 (H=0.80M)	19.30 M						
		축대	시벽(H=0.50~1. 50M)	2.70 M						
		축대	시벽(H=1.50M)	4.00 M						
		바닥포 장	콘크리트	1식						
		상수도		1식						
		정화조		1식						
4	영금정로 6길 3-7 (동명동)	건축물	1층:적벽돌스라 브	82.31 M2	주택	황동길		황웅길		세입자
		건축물	2층:적벽돌스라 브	82.31 M2	주택					
		건축물	시벽스라브	27.44 M2	보일러실 및창고					
		건축물	컨테이너	18.00 M2	창고					
		건축물	시벽스라브	13.78 M2	계단 실					

		난간	S.T.S (H=0.90M)	12.48 M						
		난간	S.T.S/주물 (H=0.50M)	29.20 M						
		계단	콘크리트 (B=1.16,L=5.40)	1 식						
		계단	콘크리트 (B=0.90,L=6.40)	1 식						
		계단	콘크리트 (B=0.98,L=2.80)	1 식						
		바닥포장	콘크리트	1 식						
		상수도		1 식						
		정화조		1 식						
5	영금정로 6길 3-4 (동명동)	건축물	1층 : 적벽돌스라브	150.6 3 M2	작업 장 및 창고	이 선				
		건축물	2층 : 적벽돌스라브	151.8 0 M2	주택					
		건축물	3층 : 적벽돌스라브	158.8 2 M2	주택					
		건축물	시블스레트	1.43 M2	변소					
		건축물	목조스레트	3.89 M2	냉동고 보관 창고					
		가추	목조스레트	12.06 M2						
		옥탑	스라브/벽산	6.18 M2						
		난간	강관Ø50mm(H=0.50M)	50.10 M						
		간판	A/L (0.70×2.00)	2EA						
		물탱크	FRPØ1300mm(H=1.80M)	1EA						
		냉동고	(1.50×2.30)	1EA						
		담장	시벽 (H=1.20M)	13.40 M						
		담장	시벽 (H=1.66M)	8.90 M						
		곤도라	기계식	1 식						
		바닥포장	콘크리트	1 식						

		상수도		1식						
		정화조		1식						
6	영금정로 6길 7-5 (동명동)	건축물	흙벽/사이드 양철스레트	29.41 M2	주택	장순자				
		건축물	시블스레트	6.67 M2	창고					
		가추	파이프 목조	7.28 M2						
		마루	콘크리트 (B=0.55×L=8.5 6,T=0.14)	1EA						
		바닥포 장	콘크리트	1식						
7	영금정로 6길 7-6 (동명동)	건축물	시벽스라브	33.70 M2	주택	이용수		강석봉		
		건축물	경량철골조	1.50 M2	보일러 실					
		건축물	시블스레트/양철	3.57 M2	창고					
		계단	콘크리트 (B=1.55,L=0.85)	1식						
		대문기 둥	시블 (0.40×0.40,H= 1.70)	1EA						
		담장	블럭 (H=1.70M)	4.40 M						
		바닥포 장	콘크리트	1식						
		상수도		1식						
		정화조		1식						
8	영금정로 6길 7-8 (동명동)	건축물	흙벽스레트	24.77 M2	주택	장병준				
		건축물	시블스레트	2.24 M2	창고					
		건축물	시벽/목조	0.56 M2	보일러 실					
		마루	콘크리트 (B=0.50×L=8.5 4,T=0.22)	1EA						
		담장	블럭 (H=1.60M)	3.40 M						
		바닥포 장	콘크리트	1식						

9	영금정로 6길 7-7 (동명동)	건축물	시블스레트	74.46 M2	주택	지학인		이춘호		세입자
		건축물	시벽간이스라브	1.31 M2	창고					
		건축물	목조스레트	4.96 M2	창고					
		건축물	목조스레트	3.32 M2	창고 및 보일러실					
		건축물	목조합판PE스레 트	2.36 M2	보일러 실					
		건축물	시벽스레트	2.41 M2	변소					
		건축물	경량철골조	2.22 M2	샤워 실					
		건축물	경량철골조	1.53 M2	샤워 실					
		가추	파이프 목조PE스레트	21.00 M2						
		가추	목조스레트	1.05 M2						
		마루	콘크리트 (B=0.90×L=6. 20,T=0.10)	1EA						
		마루	콘크리트 (B=1.60×L=6. 20,T=0.13)	1EA						
		장독대	콘크리트 (B=1.40×L=2. 10,T=0.26)	1EA						
		대문기 둥	시벽 (0.44×0.44,H= 1.90)	2EA						
		담장	시벽 (H=0.80M)	2.30 M						
		담장	시벽 (H=1.07M)	3.95 M						
		담장	시벽 (H=1.10M)	9.40 M						
		담장	시벽 (H=1.26M)	5.46 M						
		담장	시벽 (H=1.20M)	4.30 M						
		담장	시벽 (H=1.30M)	12.48 M						
		바닥포 장	콘크리트	1식						
		상수도		1식						
		정화조		1식						

		장미		3주						
		철쭉		2주						
10	속초시 동명동 1-138 번지	건축물	시벽스레트	20.95 M2	주택	이규남				
		가추	파이프기둥목조 스레트	14.22 M2						
		마루	콘크리트 (B=0.87×L=5.6 0,T=0.40)	1EA						
		마루	콘크리트 (B=0.87×L=1.4 0,T=0.40)	1EA						
		마루	콘크리트 (B=0.87×L=0.7 0,T=0.20)	1EA						
		담장	시벽 (H=1.20M)	9.60 M						
11	속초시 영랑동 1-9 번지	건축물	시벽스레트	102.9 6 M2	상가	해양수 산부				
		건축물	경량철골조	3.14 M2	창고					
		건축물	2층다락:목조스 레트	23.60 M2	주택					
		가추	목조스레트	9.51 M2						
		바닥포 장	콘크리트	1식						
12	속초시 영랑동 1-4번지	건축물	목조파이프호루	24.19 M2	휴게 실	호텔영 금정		김정명		세입자
		건축물	파이프호루	5.25 M2	휴게 실			그린레포 즈		
		가추	파이프PE스레트	7.08 M2						
		장비 건조대	파이프기둥/그물 (1.10×6.10)	1EA						
		장비 건조대	파이프기둥/그물 (0.90×4.10)	1EA						
		장비 건조대	파이프기둥/그물 (0.70×2.10)	1EA						
		카스토 퍼	강관파이프 Ø120mm,L=6.4 0m	5EA						
		담장	블럭 (H=0.40M)	5.40 M						
		담장	블럭 (H=0.60M)	5.50 M						
		바닥포 장	콘크리트	1식						

13	영랑해안길 47 (영랑동)	건축물	1층:시벽스라브	86.90 M2	상가	김도이		장성호		세입자
		건축물	2층:경량철골조	55.28 M2	상가			등대전북 해물탕		
		건축물	시벽간이스라브	3.10 M2	변소					
		건축물	2층:스라브	12.53 M2	배란다					
		가추	목조/판넬	8.30 M2						
		난간	목조 H=0.80m	13.20 M						
		난간	목조 H=0.35m	4.40 M						
		간판기 둥	강관파이프 Ø100mm,L=5.0 0m	1EA						
		간판기 둥	강관파이프 Ø160mm,L=5.8 0m	1EA						
		간판	A/L (0.80×3.00)	1EA						
		간판	A/L (0.80×1.00)	1EA						
		간판	A/L (0.90×6.00)	1EA						
		간판	LED 네온(1.10×0.45)	1EA						
		계단	목조 (B=1.18, L=3.70)	1식						
		모터실	적벽돌/목조 (0.57×0.72,H= 0.65)	1식						
		수족관	철재 FRP (1.8×0.7×0.55)	1EA						
		수족관	철재 FRP (1.8×1.3×0.50)	1EA						
		수족관	FRP (2.0×1.0×0.25)	1EA						
		담장	적벽돌 (H=1.28M)	4.60 M						
		수족관 대	콘크리트	1식						
		바닥포 장	콘크리트	1식						
		상수도		1식						

14	영랑해안길 47 (영랑동)	건축물	1층:시벽스라브	72.45 M2	상가	호텔영 금정		김정명		세입자
		건축물	2층:경량철골조	42.09 M2	주택			그린레포 즈		
		건축물	1층:경량철골 스라브	45.03 M2	창고 및 샤워 실					
		건축물	2층:경량철골조	31.63 M2	창고					
		건축물	1층:시벽판넬	1.04 M2	상가					
		건축물	2층:스라브	1.83 M2	베란 다					
		가추	목조/프라스틱	2.43 M2						
		가추	목조/판넬	6.40 M2						
		계단	철재 (B=0.76, L=3.20)	1식						
		난간	파이프기둥 H=0.85m	5.10 M						
		간판	A/L (0.70×2.00)	1EA						
		물탱크	FRPØ1300mm(H=1.80M)	2EA						
		바닥포 장	콘크리트	1식						
		상수도		1식						
15	영랑해안길 47 (영랑동)	건축물	1층:시벽스라브	65.21 M2	상가	고장주		윤원희		세입자
		건축물	2층:경량철골조	35.46 M2	주택			영금정생 선조립		
		건축물	2층:목조아크릴 호루	23.07 M2	현관 및 창고					
		건축물	경량철골조	1.78 M2	보일 러실					
		가추	파이프 벽산	2.75 M2						
		계단	목조 (B=1.10, L=5.00)	1식						
		계단	콘크리트 (B=1.50~1.70, L=7.40)	1식						
		수족관	철재 FRP (1.8×0.7×0.55)	1EA						
		수족관	철재 FRP (1.8×1.3×0.50)	1EA						

		간판기 등	각파이프 0.12×0.12,H=5 .30	1EA						
		간판	A/L (0.70×1.50)	1EA						
		간판	A/L (0.60×0.80)	1EA						
		간판	A/L (2.10×0.60)	1EA						
		바닥포 장	콘크리트	1식						
		상수도		1식						
		정화조		1식						
16	속초시 영랑동 1-6 번지	건축물	경량철골조	32.73 M2	상가	윤원희				
		건축물	경량철골조	5.25 M2	변소					
		계단	목조 (B=1.04, L=0.40)	1식						
		간판	목조L (0.90×4.55)	1EA						
		수족관	철재 FRP (1.18×0.50×0. 50)	1 EA						
		수족관	철재 FRP (1.20×1.00×0. 80)	1EA						

속초해수욕장 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 「안」 열람 공고

「관광진흥법」 제60조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조 규정에 의거 속초해수욕장 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 「안」에 대하여 다음과 같이 열람 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2014. 09. 05.

속 초 시 장

1. 사업지의 위치 : 강원도 속초시 대포동·조양동 일원(속초해변~외옹치 일원)
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경)
 - 명 칭 : 속초해수욕장 관광지
3. 사업의 규모
 - 규 모 : A= 227,958㎡ (당초 237,950㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 속초시장
 - 주 소 : 강원도 속초시 중앙로 183
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 1986년 ~ 2025년(당초 1986년 ~ 2015년)
6. 열람기간 및 장소
 - 열람기간 : 2014. 09. 05. ~ 2014. 09. 19.(14일간)
 - 열람장소 : 속초시청 관광과(033-639-2544)
속초시 홈페이지(<http://www.sokcho.gangwon.kr>)
7. 조성계획 도서 및 토지조서 : 속초시청 관광과에 비치함
8. 의견제출 : 열람 기간 내 속초시 관광과 서면제출