

선거공약명

설악동의 사계절 힐링관광 인프라 조성
(설악동 재건사업 연계)

가능여부	가 능				검토부서(팀)	관광과(설악동개발팀)				
팀장	정태균 ☎ 639 - 2076				담당자	김지수 ☎ 639 - 2077				
사업구분	완료시기		성격별		사업비		사업주체 (권한)			
	임기내	임기후	신규	계속	예산	비예산	국가	도	시	기타
	○			○	○				○	

사업개요

- 사업기간: 2020년 1월~2024년 12월
- 사업위치: 설악동 B·C지구 일원
- 총사업비: 총 26,400백만원(국비 13,200, 도비 3,960, 시비 9,240)
- 사업내용

설악온천마을 관광거점 조성	설악온천마을 주차장 화장실 환경 개선
<ul style="list-style-type: none"> ▶ 위 치: 설악동 3-2번지 ※ B지구 내 설악산문화사설(道소유) ▶ 사 업 비: 129.5억원 ▶ 대지면적: 5,459㎡ ▶ 건축규모: 1,090㎡(330평) 지하 1층, 지상 3층 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 위 치: 설악동 3-1번지 ▶ 사 업 비: 5.5억원 ▶ 내 용: B지구 주차장 내 기존 노후 화장실 2개소 철거 및 신규 1개소 설치
쌍천 산책로 조성	소공원 조성
<ul style="list-style-type: none"> ▶ 위 치: 설악동 3-2번지 일원 ▶ 사 업 비: 86억원(스카이워크 55억, 출렁다리 20억, 야간조명 11억) ▶ 사 업 량: 스카이워크 L=799m, B=2m 출렁다리(현수교) L=100m, B=2m ▶ 내 용: 쌍천변 및 설악산 조망 가능한 체험형 관광자원 조성 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 위 치: 설악동 246-47번지(1,724㎡), 설악동 246-91번지(1,631㎡) ▶ 사 업 비: 15억 ▶ 내 용 - 246-47: 야외무대 및 미디어월을 포함한 광장형 공원 - 246-91: 주민·관광객 쉼터
설악동 안내·홍보간판 정비	전기자동차 충전시설 도입
<ul style="list-style-type: none"> ▶ 위 치: 쌍천 산책로 및 설악동 일대 ▶ 사 업 비: 3억원 ▶ 내 용: 노후된 간판 재정비 및 신규 설치를 통한 설악동 이미지 개선 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 위 치: B·C지구 주차장 ▶ 사 업 비: 3억원 ▶ 설치대수: 약 10대(각 주차장 당 5대)

□ **현재까지 추진 상황**

- 개발구역지정 및 실시설계 용역 착수: '21. 1. 21.
- 개발계획 수립·승인 관련 국토교통부 방문 업무 협의: '21. 11. 23.
- 개발구역 지정 및 개발계획 승인 없이 개별법에 따른 사업 추진 협의
- 설악온천마을 관광거점 건축기획 용역 착수: '22. 1. 7.
- 설악동 재건사업 개발구역지정 및 실시설계용역 최종보고회 개최: '22. 4. 1.
- 쌍천산책로(스카이워크·출렁다리) 공법선정위원회 개최: '22. 4. 29.

□ **향후계획**

- 쌍천산책로 공유재산 관리계획(취득) 시의회 의결
- 설악동 재건사업 세부사업별 공사 추진

□ **연도별 추진계획**

연도	연도별 추진계획
2022	○ 설악온천마을 주차장 화장실 신축 및 소공원 조성 ○ 쌍천산책로(스카이워크 및 출렁다리) 착공
2023	○ 설악동 관광거점 조성사업 설계용역 착공 및 준공 ○ 쌍천산책로(스카이워크 및 출렁다리) 준공
2024	○ 설악동 관광거점 조성사업 공사 착공 및 준공

□ **투자계획**

(단위: 백만원)

재원	총사업비	既투자	2022	2023	2024	2025	2026 이후
계	26,400	5,100	6,500	7,700	7,100	-	-
국 비	13,200	2,550	3,250	3,850	3,550	-	-
도 비	3,960	765	975	1,155	1,065	-	-
시 비	9,240	1,785	2,275	2,695	2,485	-	-